



APLU

Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

ACTIVIDADE 2018



APLU
Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

UN TERRITORIO PROTEXIDO

**Todos os galegos teñen
dereito a un medio urbano
e natural adecuado para o
desenvolvemento da persoa**



APLU

Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

**UNHA PAISAXE QUE
NOS ENORGULLECE**





Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

**PROTEXEMOS
A NOSA TERRA**

**A ocupación irracional do
solo hipoteca o noso futuro
e o dos nosos fillos e fillas**

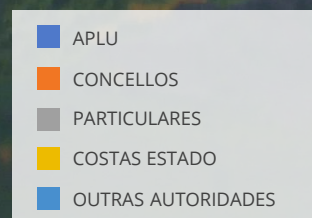
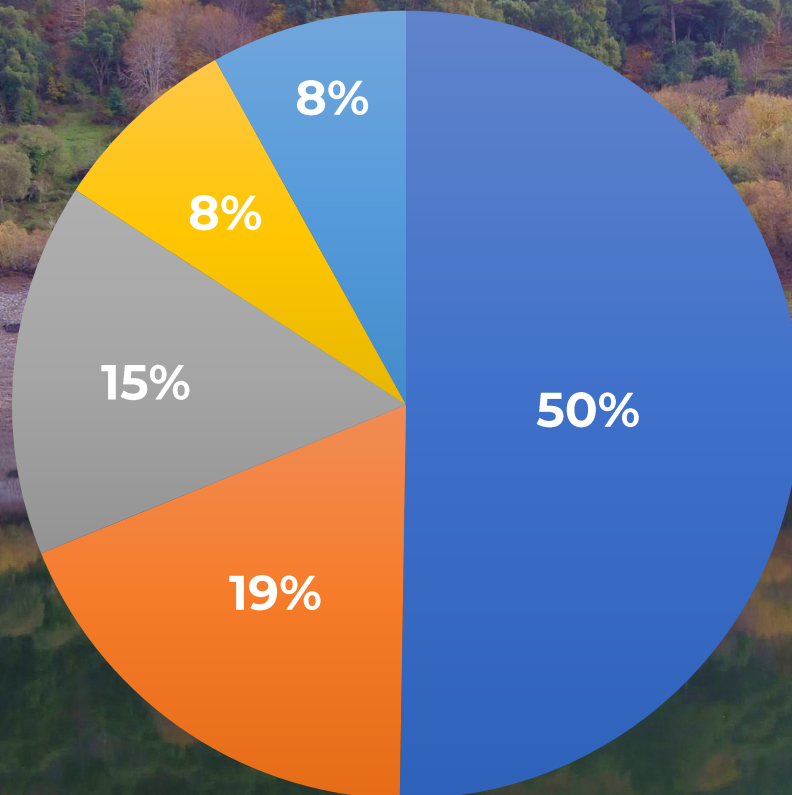


Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

A DISPERSIÓN INCONTROLADA DESTRÚE A PAISAXE

**Durante o ano 2018
remitíronse á Fiscalía
116 expedientes, por un
presunto delito contra a
ordenación do territorio**

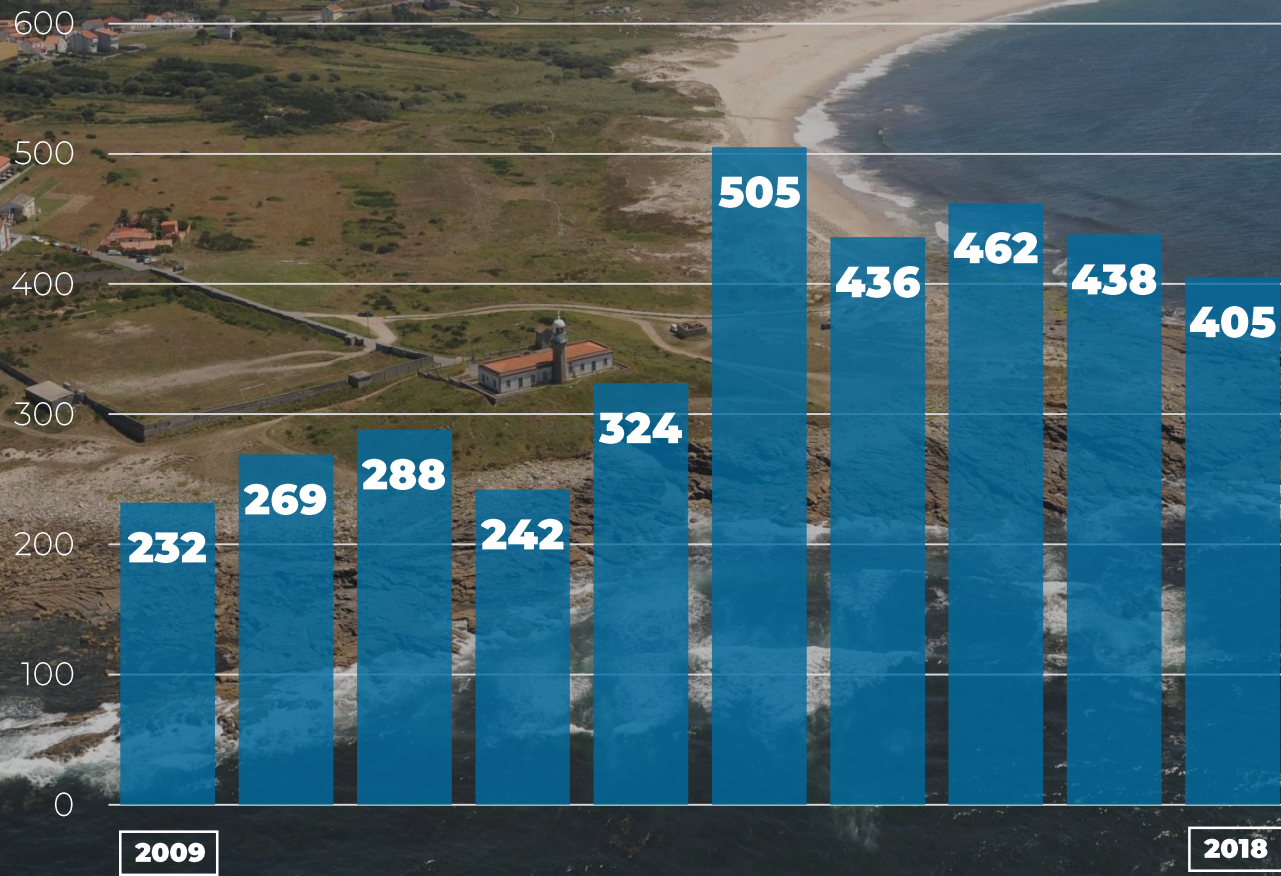
CAUSA DO INICIO DE EXPEDIENTES DE REPOSICIÓN DA LEGALIDADE URBANÍSTICA GALICIA 2018





Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

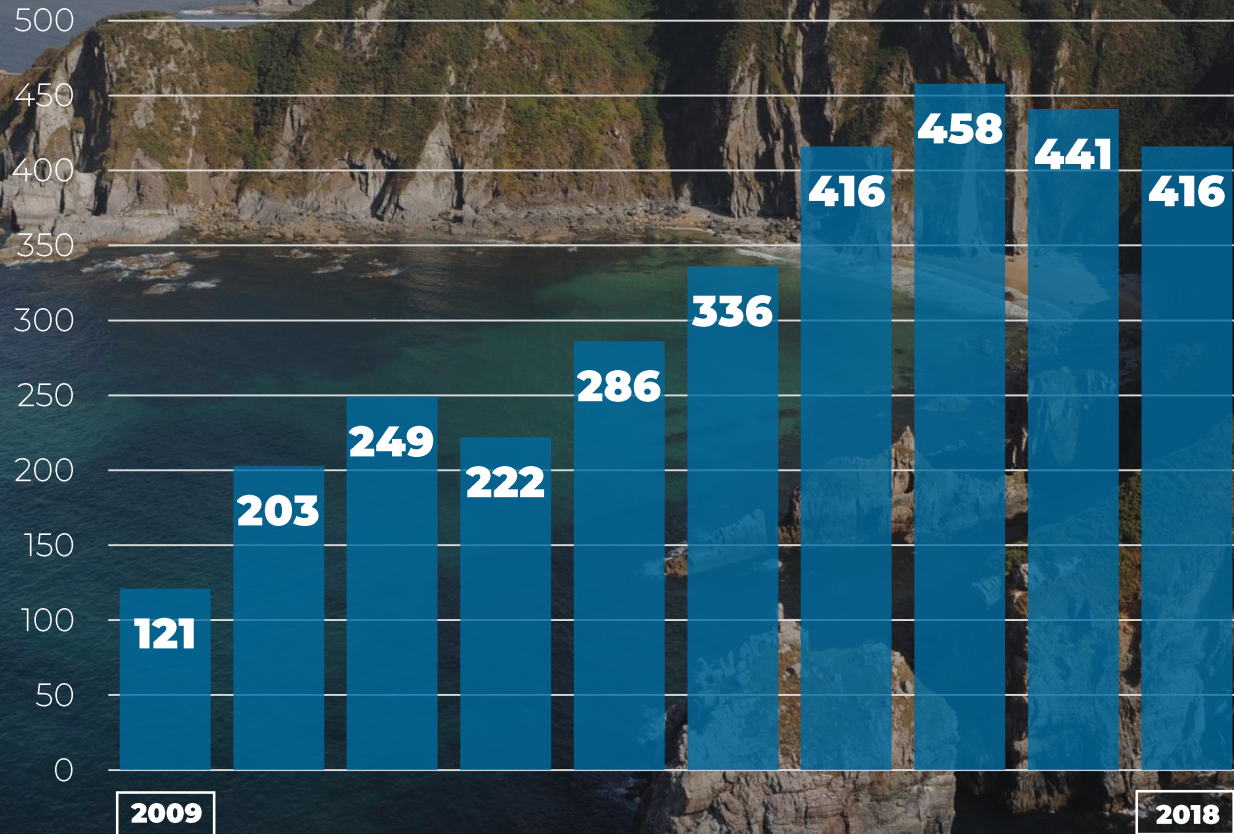
COMPARATIVA ANUAL DOS EXPEDIENTES DE RESTITUCIÓN INICIADOS (URBANISMO E COSTAS)



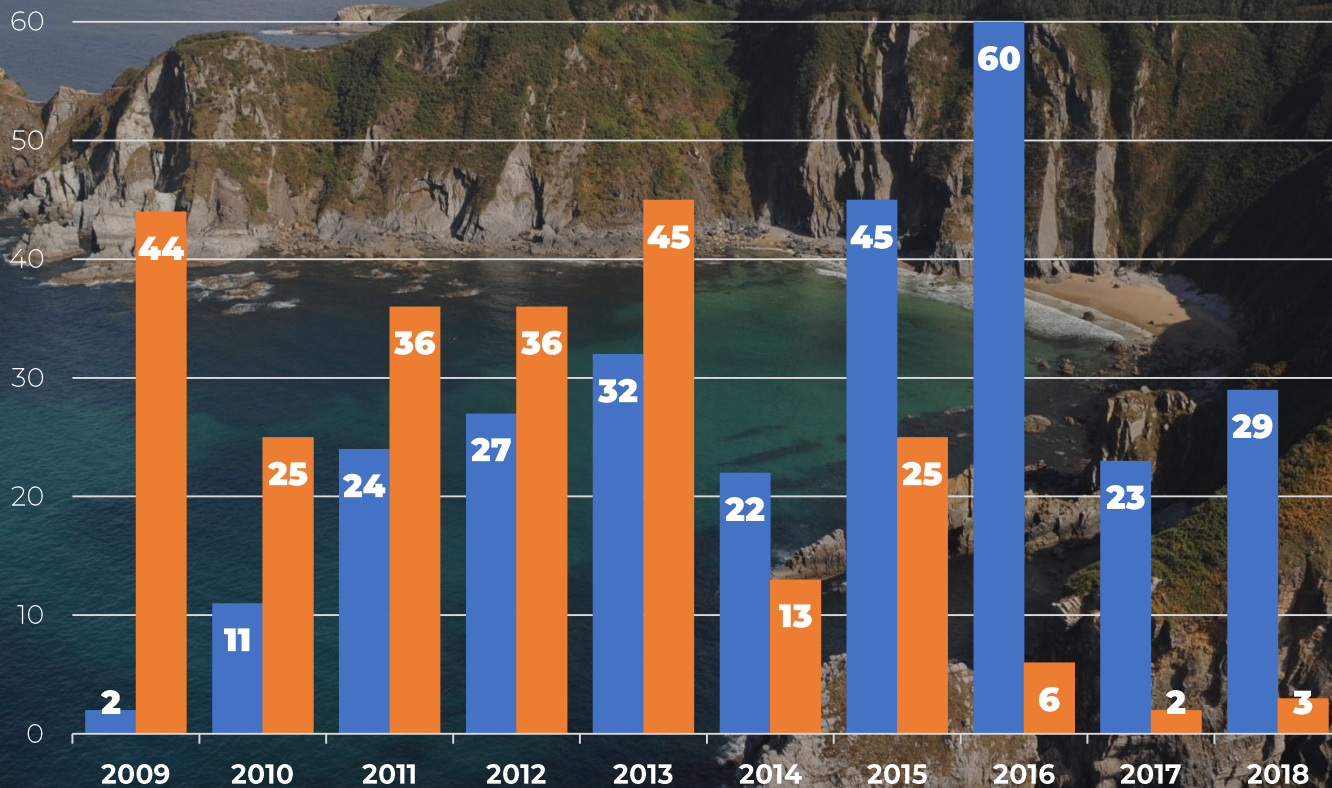
COMPARATIVA ANUAL DOS EXPEDIENTES DE RESTITUCIÓN RESOLTOS (URBANISMO E COSTAS)

	Resolucións
A Coruña	76
Lugo	53
Ourense	17
Pontevedra	270
GALICIA	416

COMPARATIVA ANUAL DOS EXPEDIENTES DE RESTITUCIÓN RESOLTOS (URBANISMO E COSTAS)



COMPARATIVA ANUAL DOS EXPEDIENTES SANCIONADORES RESOLTOS (COSTAS E URBANISMO)

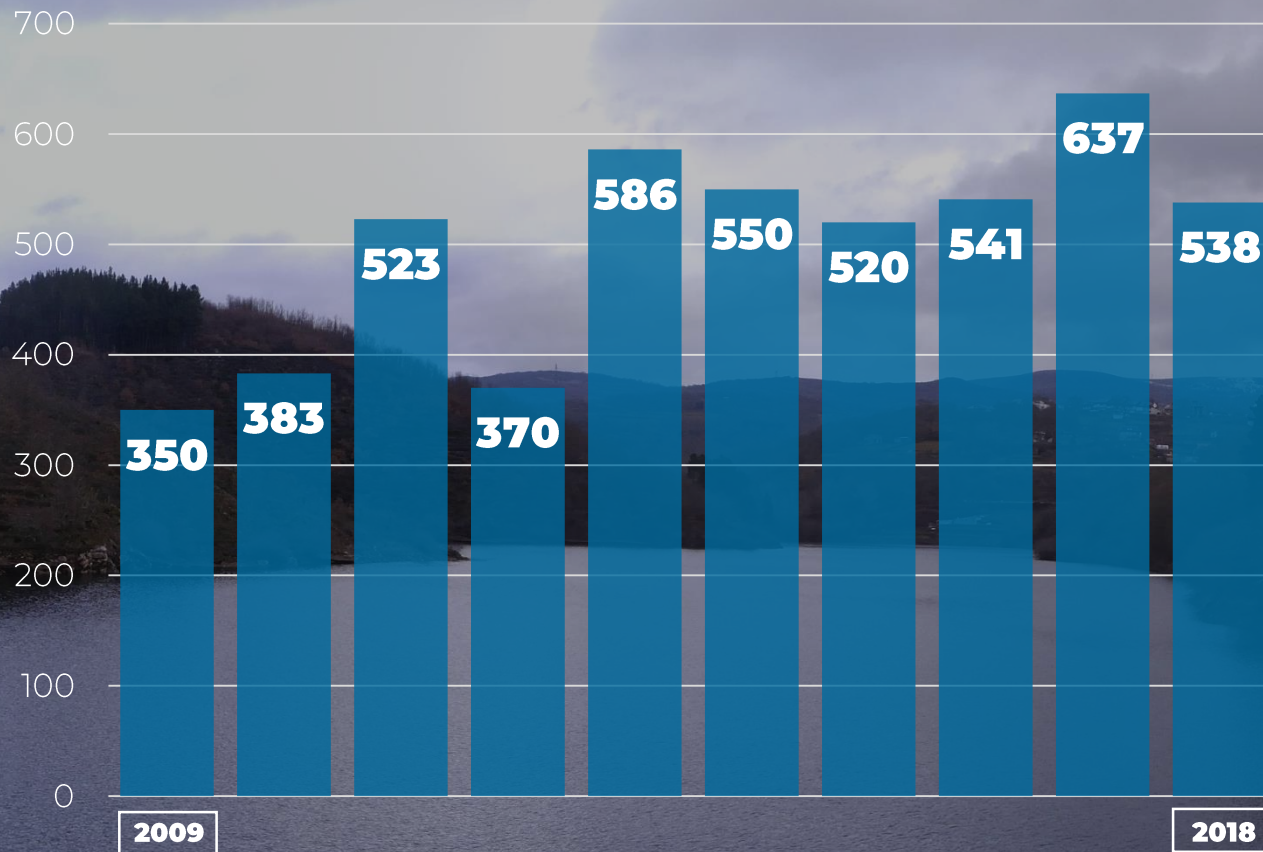


RESOLTOS COSTAS RESOLTOS URBANISMO

MULTAS COERCITIVAS IMPOSTAS (URBANISMO E COSTAS)

	Nº Multas Coercitivas
A Coruña	157
Lugo	64
Ourense	28
Pontevedra	289
GALICIA	538

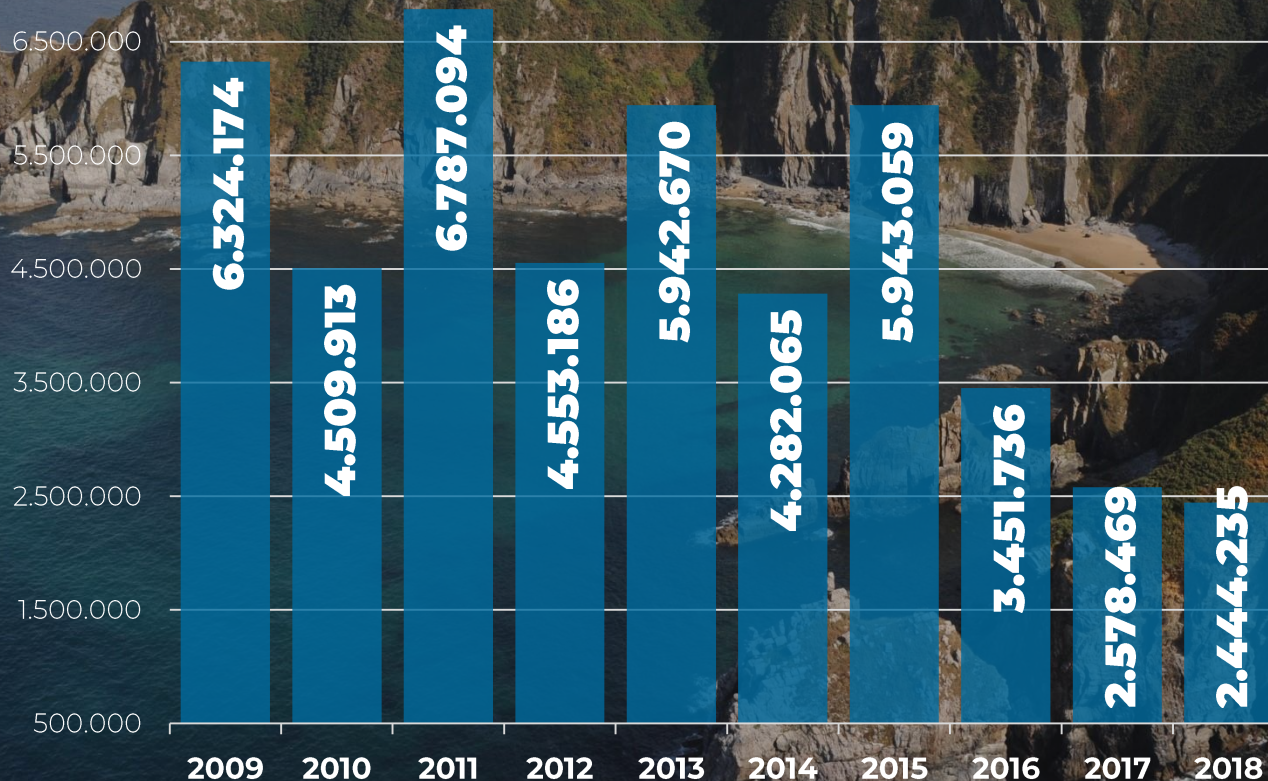
COMPARATIVA ANUAL DE MULTAS COERCITIVAS IMPOSTAS (URBANISMO E COSTAS)





Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

COMPARATIVA ANUAL DO IMPORTE DAS MULTAS COERCITIVAS E SANCIÓNS IMPOSTAS (URBANISMO E COSTAS)



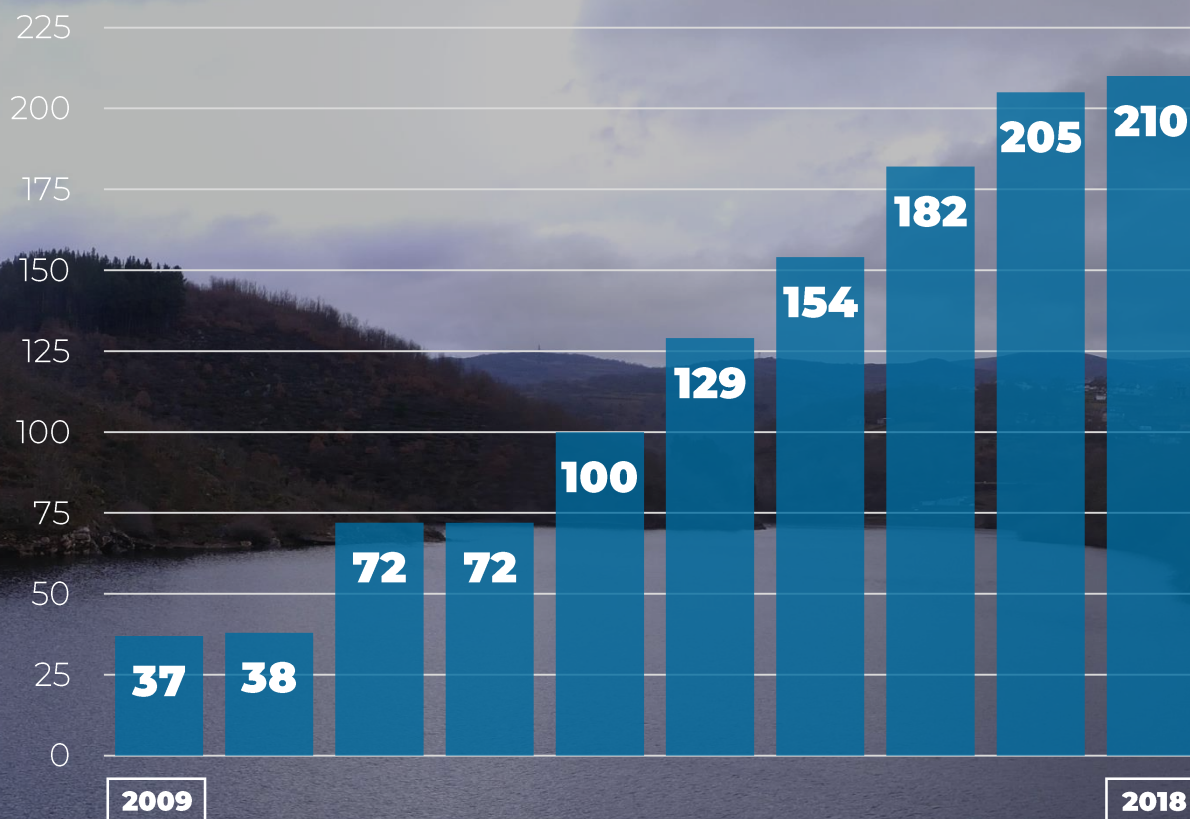
REPOSICIÓN EXECUTADAS

	Reposicións executadas
A Coruña	75
Lugo	16
Ourense	10
Pontevedra	109
GALICIA	210

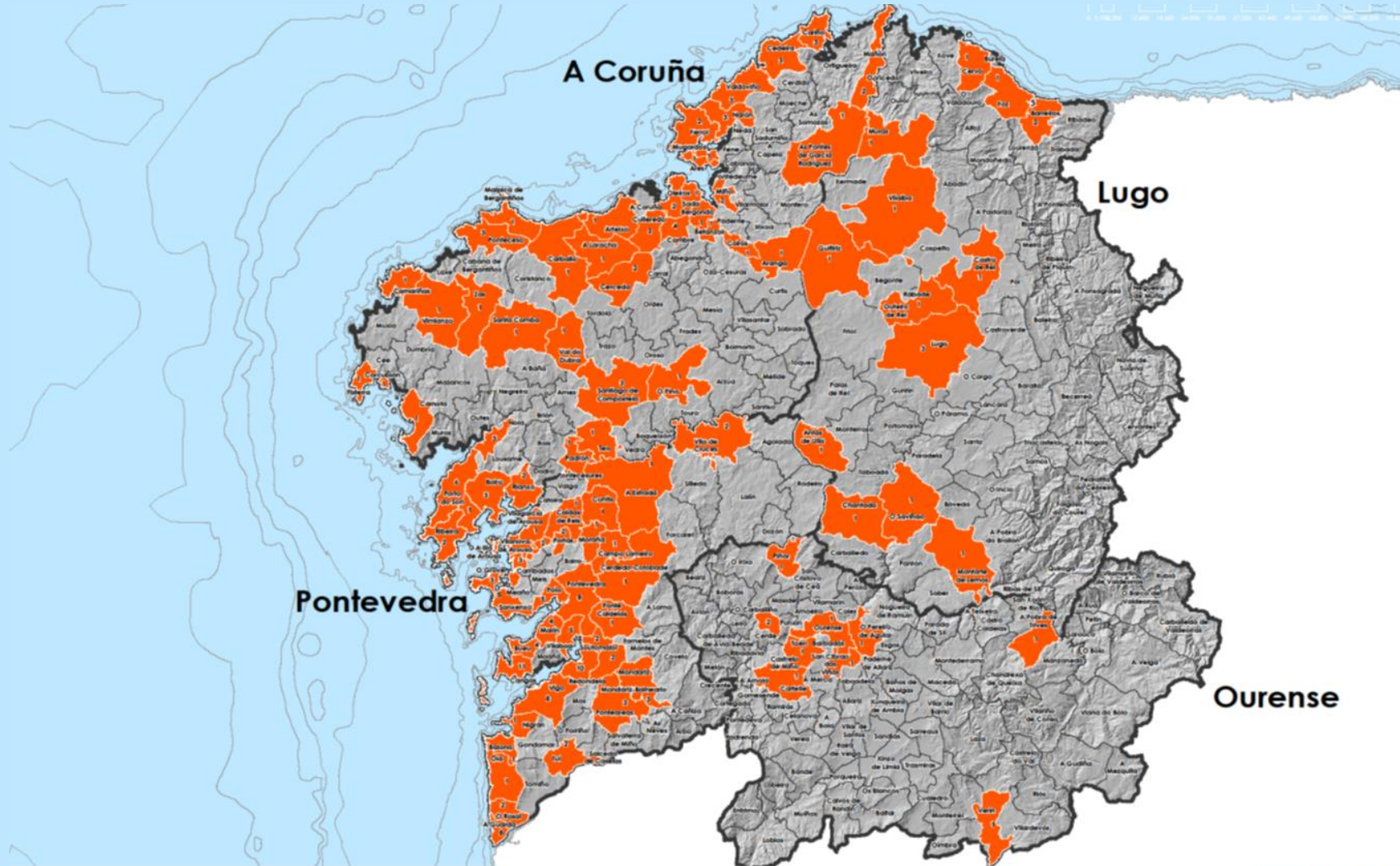
As principais accións de reposición da legalidade executadas poden consultarse na web:

www.axenciaurbanistica.gal

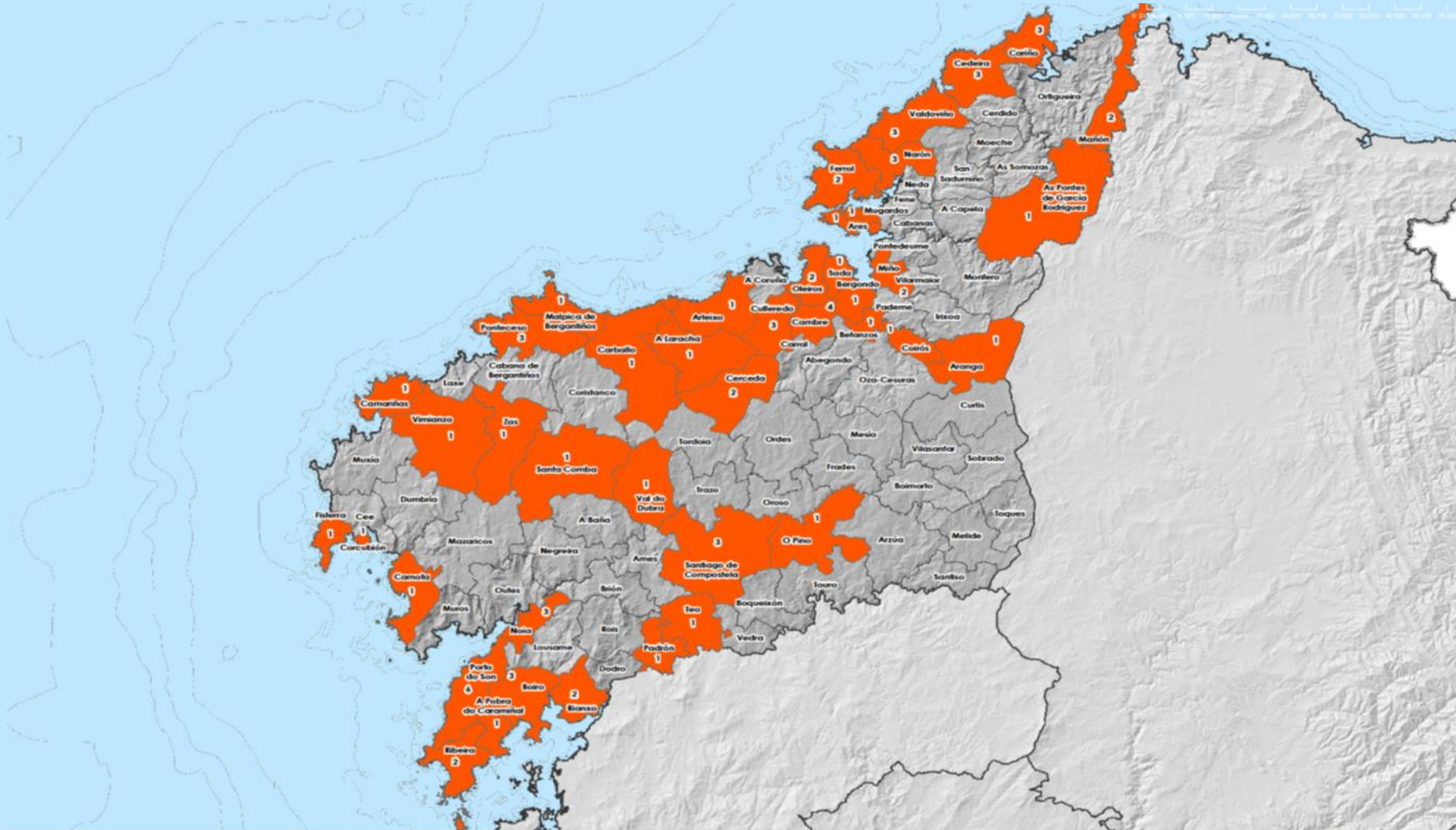
COMPARATIVA ANUAL DAS REPOSICIÓNS EXECUTADAS



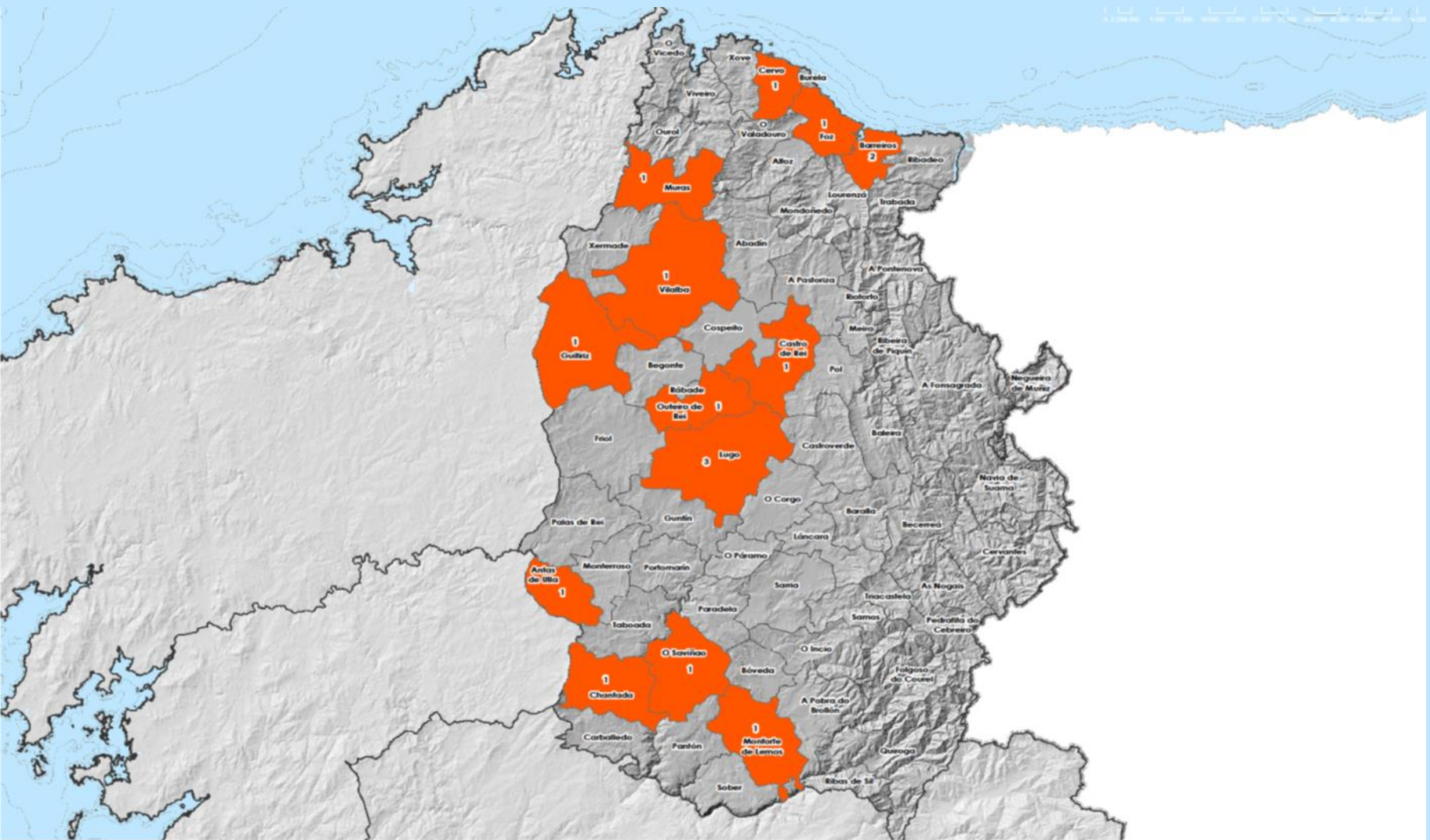
SITUACIÓN REPOSICIÓN EXECUTADAS



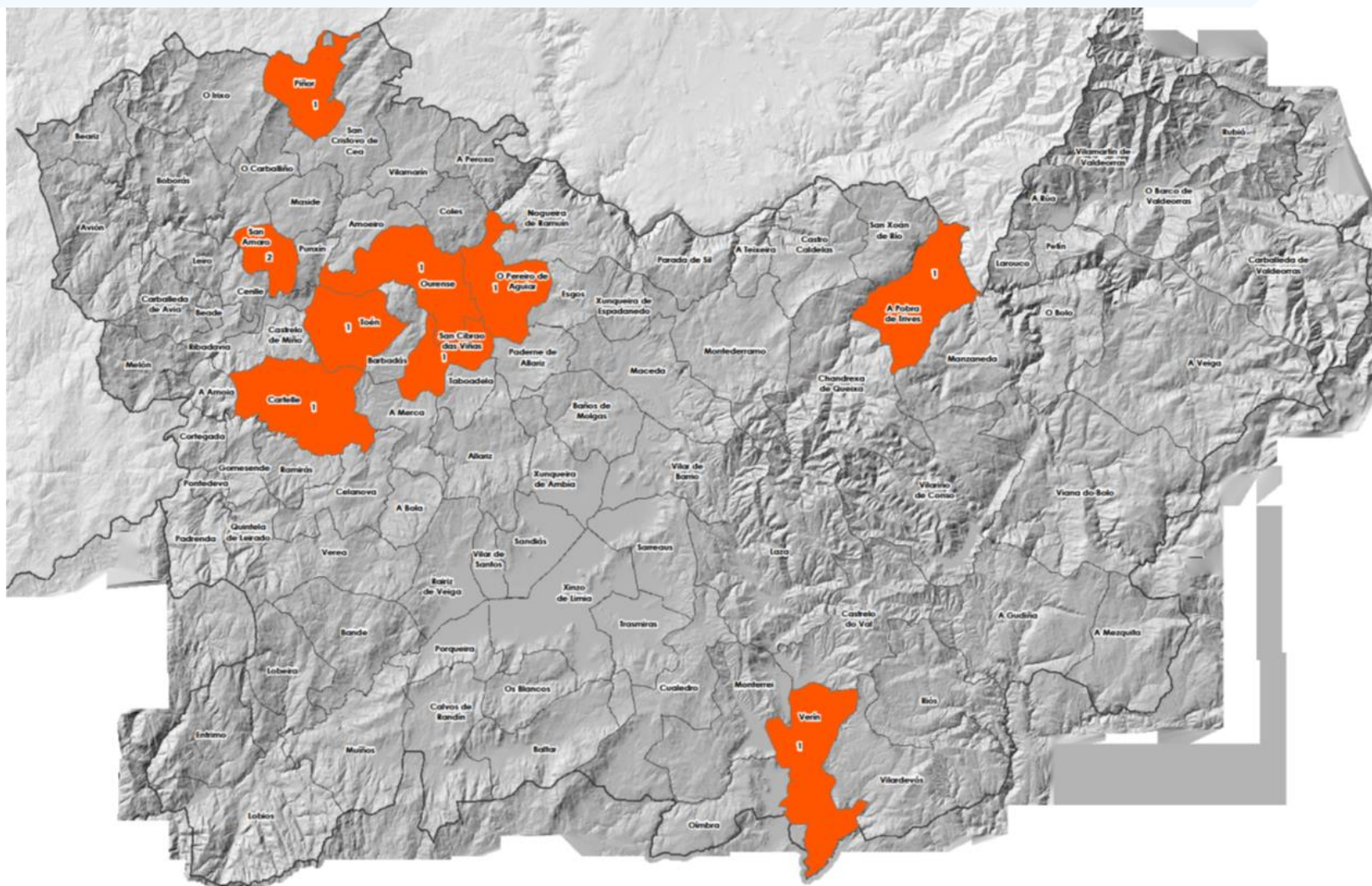
SITUACIÓN REPOSICIÓN EXECUTADAS



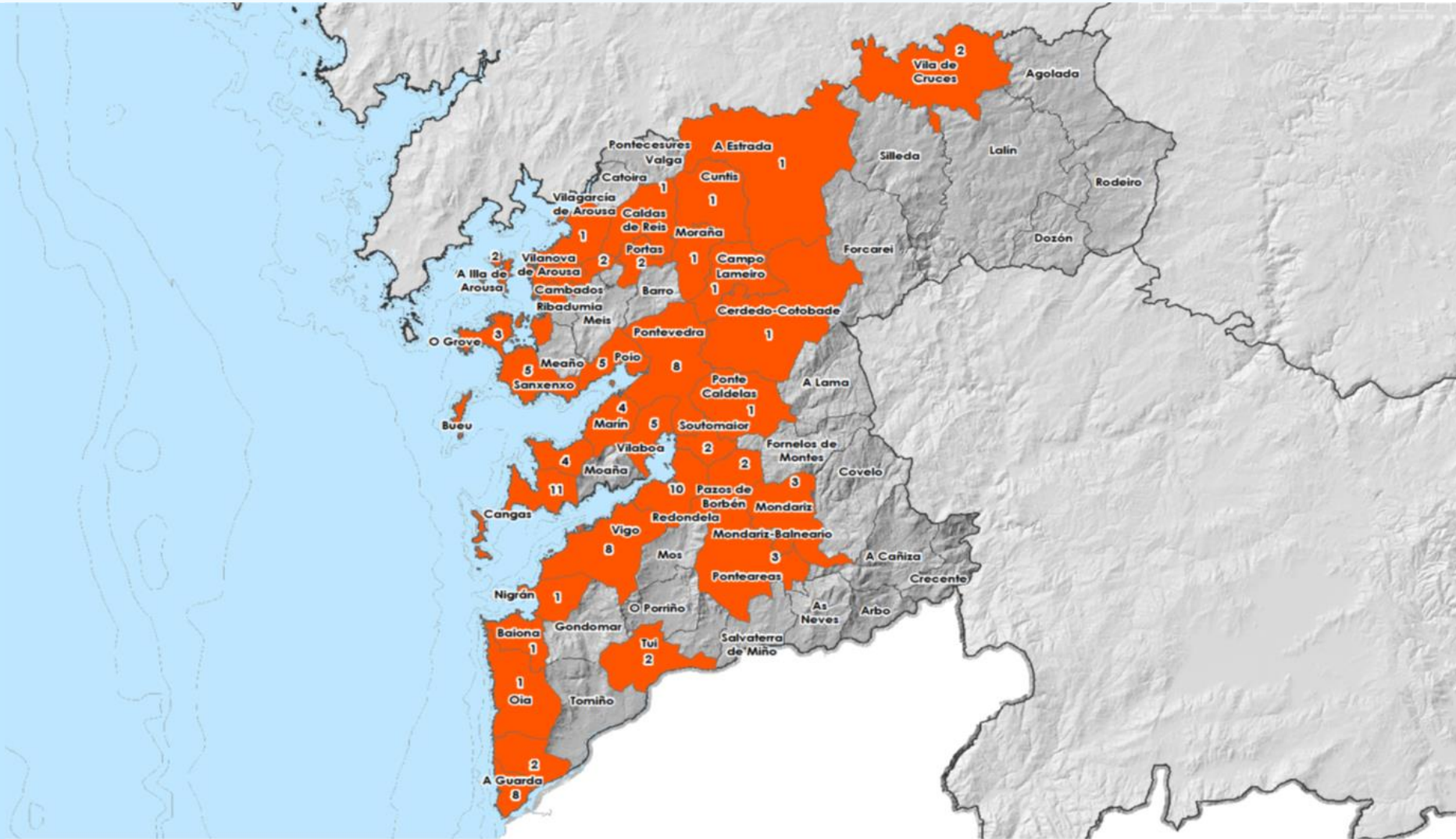
SITUACIÓN REPOSICIÓN EXECUTADAS



SITUACIÓN REPOSICIÓN EXECUTADAS



SITUACIÓN REPOSICIÓN EXECUTADAS

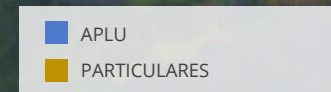
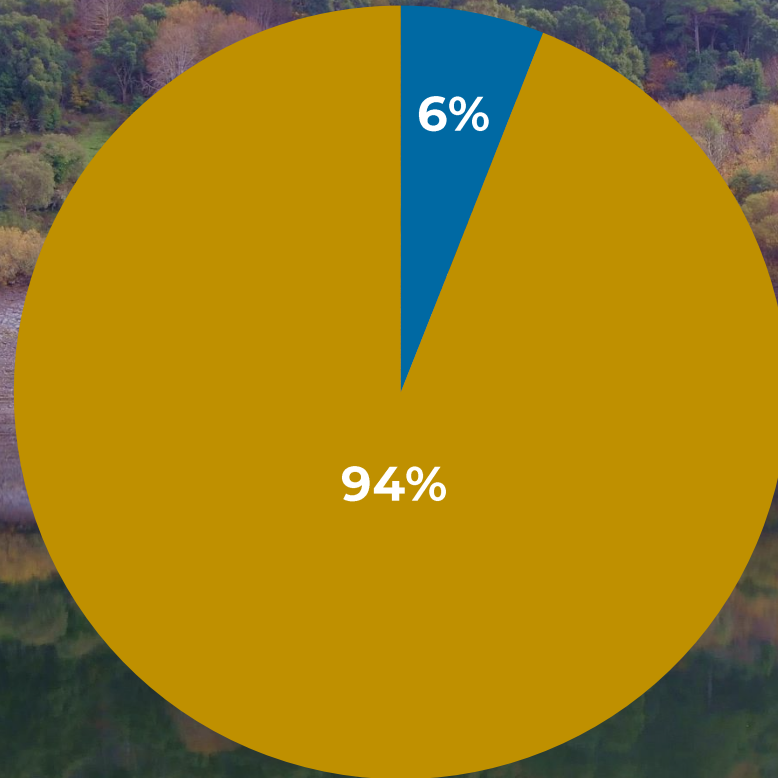




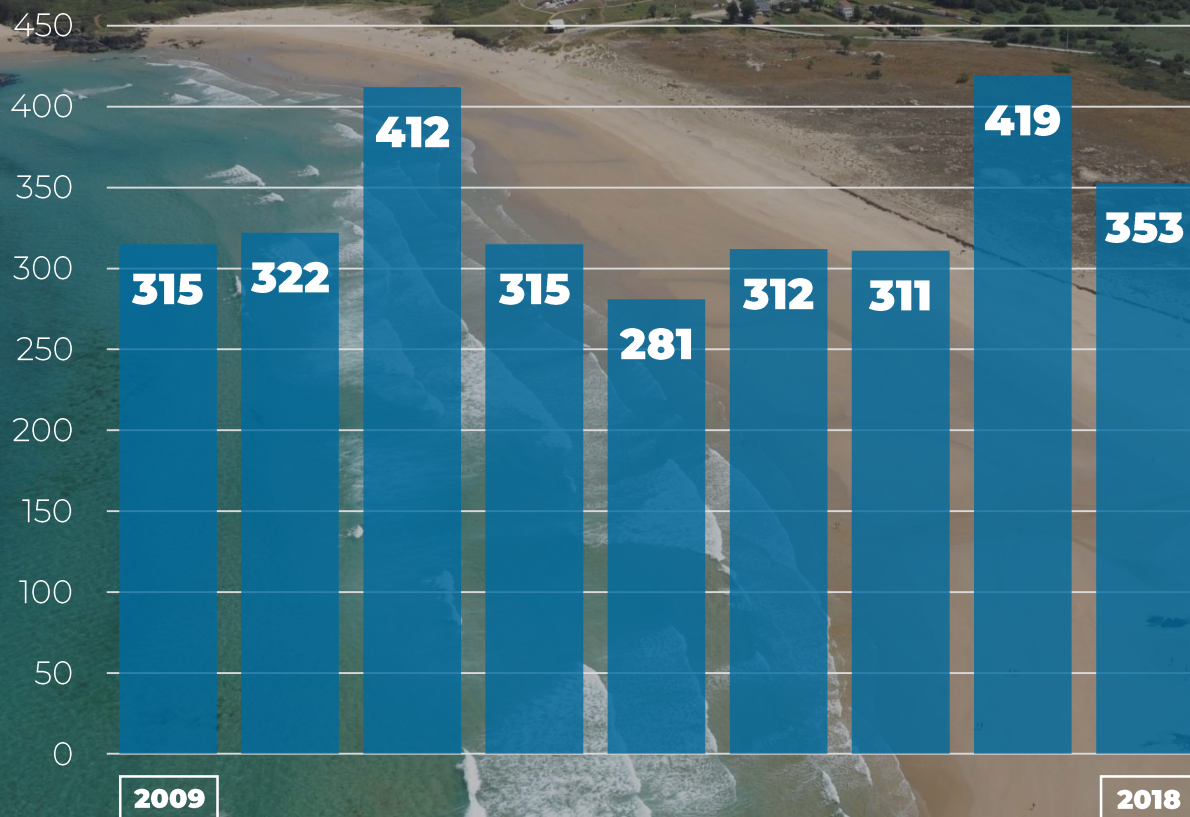




EXECUCIÓNS SUBSIDIARIAS



COMPARATIVA ANUAL RECURSOS ADMINISTRATIVOS RESOLTOS



**O 90% das sentenzas ditadas
no ano 2018 confirmaron as
resolucións da Axencia**



- **IV CONGRESO APLU, cun incremento participativo notable**
- **Colaboración coas tres Universidades Galegas**
- **Deseño e implementación de Cursos especializados na Escola Galega de Administración Pública**
- **Colaboración con Institucións e Colexios Oficiais**
- **Docencia no Instituto Nacional de Administración Pública**



Axencia de Protección da Legalidade Urbanística

IV CONGRESO APLU 2018



APLU



IV CONGRESO APLU
DISCIPLINA URBANÍSTICA:
Cuestións de actualidade a debate



D. Beatriz Mallo Chera



D. Juan José González Rivero



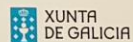
D. Roberto Núñez Prieto



D. José Antonio Carreira Pérez

IV CONGRESO APLU DISCIPLINA URBANÍSTICA: Cuestións de actualidade a debate

Santiago de Compostela, 28, 29 e 30 de maio de 2018



Colabora:
Obra Social
ABANCA



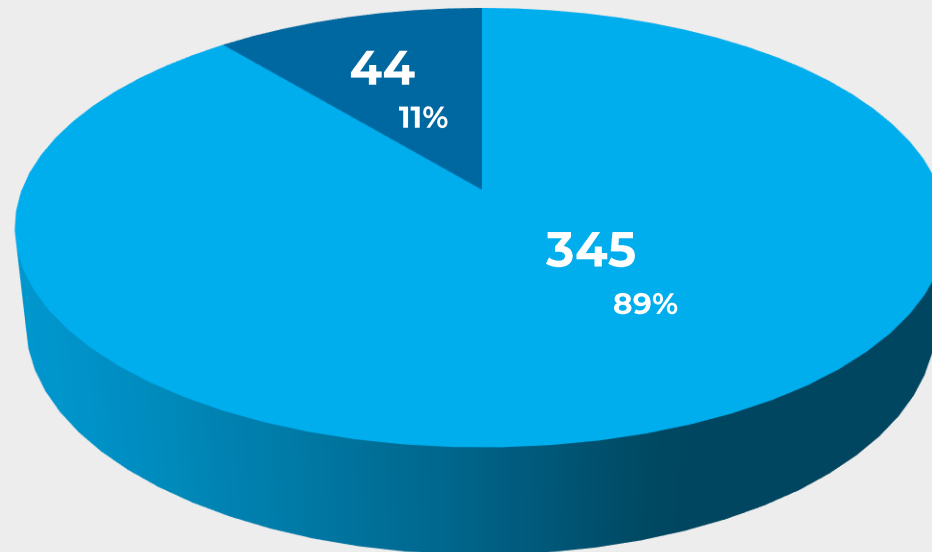
Estes Congresos anuais posicionáronse xa como unha referencia en todo o territorio nacional, como reflectiu a súa boa acollida e a asistencia de participantes procedentes de distintos puntos da península.

Nesta edición, acadáronse preto das 400 inscricións. Entre os asistentes a este Congreso é de resaltar a representación das distintas Comunidades Autónomas, de tal



xeito que neste ano 2018 o Congreso da Axencia consolidouse como un foro de encontro de profesionais e público interesado no eido urbanístico.

INSCRITOS



■ GALICIA ■ OUTRAS COMUNIDADES

Participación dos asistentes nos debates: APP

Neste IV Congreso realizouse un verdadeiro avance na participación dos asistentes. Nesta liña, destinouse un maior tempo tras as intervencións dos relatores para fomentar o debate a través de preguntas e cuestións que resultasen de interese dos participantes. A tal fin, co obxectivo de avanzar cara unha Administración máis innovadora e participativa, empregouse unha App, de fácil manexo, que permitiu a participación directa dos asistentes.





Axencia de Protección
da Legalidade Urbanística

POSTA EN FUNCIONAMENTO DA NOVA WEB

GALEGO | CASTELLANO



A AXENCIA CONCELLOS QUE FACEMOS? CIDADANÍA FERRAMENTAS CONGRESOS



IV CONGRESO APLU DISCIPLINA URBANÍSTICA: Cuestións de actualidade a debate

Santiago de Compostela, 28, 29 e 30 de maio de 2018

PRESENTACIÓN PROGRAMA TALLERES INSCRIPCIÓN INFORMACIÓN DE UTILIDADE COMUNICACIÓN CONTACTO



IV CONGRESO APLU DISCIPLINA URBANÍSTICA: Cuestións de actualidade a debate

Santiago de Compostela, 28, 29 e 30 de maio de 2018

Durante os días 28, 29 e 30 de maio de 2018 terá lugar en Santiago de Compostela a cuarta edición do Congreso da Axencia de Protección da Legalidade Urbanística.

O IV Congreso, baixo o lema "Cuestións de actualidade a debate", segue a liña xa marcada polos tres anteriores, propoñendo un lugar de encontro no que analizar temas de máxima actualidade dende unha perspectiva multidisciplinar e integradora; un foro enriquecedor para relatores e participantes, a través do cal compartir os seus problemas e inxedanzas nun ámbito tan complexo como o do urbanismo.

Para a consecución deste obxectivo, nesta edición, aborðaranse temas de máxima relevancia, tales como o marco constitucional no que as distintas Administracións Públicas deben exercer as súas competencias urbanísticas, a interrelación do urbanismo co medio ambiente e, particularmente, o seu papel fronte ao cambio climático, as dificultades prácticas coas que se atopan os operadores urbanísticos na esfera da intervención administrativa, así como unha análise das medidas necesarias para adaptarnos aos novos retos.

A participación de todos e cada un dos asistentes é a que fai posible a realización deste Congreso. Por iso, coa finalidade de dar un maior protagonismo a esa participación, prevese a realización de talleres nos que pór en común opinións e casuísticas, a partir das cales se poidan acadar conclusións que reflectan ese debate. Non podemos desaproveitar tampouco a oportunidade de dar cabida á posta en común de problemas e solucións no ámbito das distintas Comunidades Autónomas.

Agardámosvos!

colabora:
Obra Social
IBANCA



galicia



Últimas novas



Actividades Destacadas

09 04 2018 Intervención administrativa no ámbito urbanístico

04 06 2018 GIS para operadores urbanísticos



PREGUNTAS FRECUENTES

[PREGUNTAS FRECUENTES](#)
[CONSELLOS](#)
[MODELOS](#)
[PROCEDEMENTOS](#)

Denuncias

- D1 - Quen pode denunciar?
- D2 - Como podo denunciar?

Acceso a expedientes

- A1 - Como podo acceder a un expediente?
- A2 - Pódense obter copias dos expedientes?

Expedientes que se tramitan na APLU

- E1 - Que tipos de expedientes se tramitan na APLU?
- E2 - Cal é a diferenza entre os expedientes de reposición e os expedientes sancionadores?
- E3 - Cal é o importe das sancións resultantes da tramitación do procedemento sancionador?



CONSELLOS

[PREGUNTAS FRECUENTES](#)
[CONSELLOS](#)
[MODELOS](#)
[PROCEDEMENTOS](#)



SABÍAS QUE ESTÁN PROHIBIDAS AS VIVENDAS PREFABRICADAS E CARAVANAS EN SOLO RÚSTICO?

O uso residencial está prohibido en solo rústico (a excepción das vivendas vinculadas a unha explotación agropecuaria). Polo tanto, as caravanas e as casas prefabricadas, sexan móbiles ou non, para un uso residencial permanente ou temporal (por exemplo de fin de semana) están prohibidas, porque o uso ao que se destinan é un uso prohibido en solo rústico, (artigo 35 da LSG).



NA MIÑA PARCELA PODO FACER...

Todo depende na clase de solo na que se sitúe a parcela.

Pregunta no teu concello, eles informaranos dos usos e construcións que podes desenvolver.

Ti tamén podes consultar a clasificación no seguinte enlace: <http://www.planeamentourbanistico.xunta.es/siotuga/>

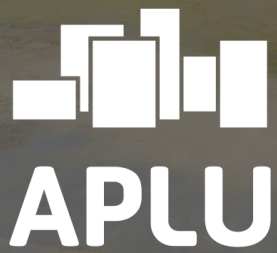


NO REALICES OBRAS SEN DISPOÑER DO TÍTULO HABILITANTE CORRESPONDENTE

Todas as actuacións están sometida a un control municipal, polo que requiren un título habilitante, que en xeral consisten nunha comunicación previa ou nunha licenza.

Para actos de edificación e uso do solo que non necesiten proxecto, as obras ou instalacións menores, a instalación de invernaderos, peches e valados de fincas, entre outras, bastará cunha comunicación previa.

Para obras de maior entidade construtiva que precisen proxecto de obras, as intervencións en inmobles declarados ben de interese cultural ou catalogados, demolicións, muros de contención de



www.axenciaurbanistica.gal